ĢENERĀLPLĀNS
1:500

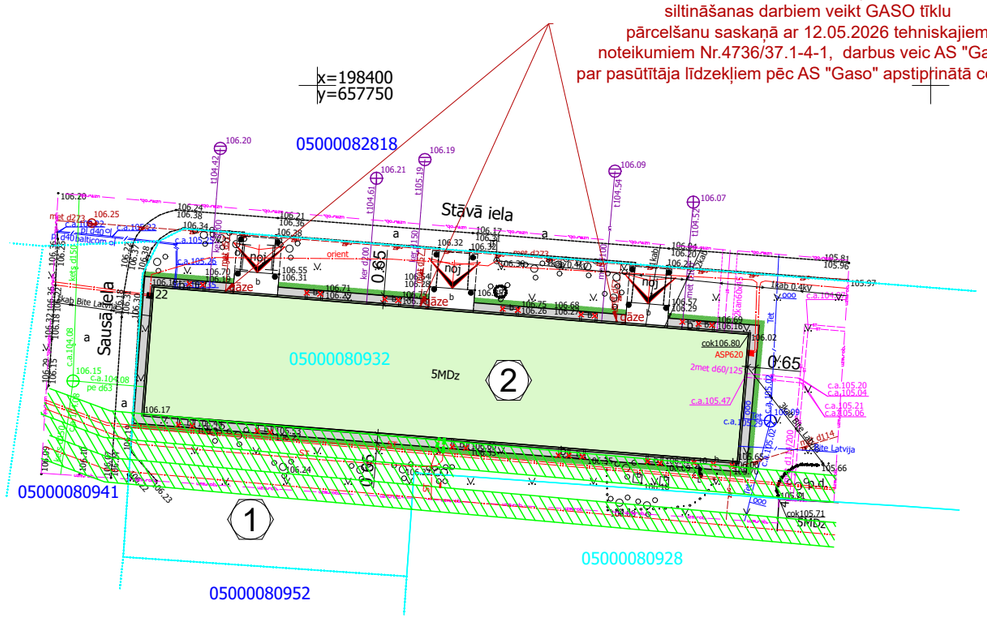
Z

D

Objekta izvietojuma shēma



Uzmanību!
GASO ievads ēkā, pirms
siltināšanas darbiem veikt GASO tīklu
pārcelšanu saskaņā ar 12.05.2026 tehniskajiem
noteikumiem Nr.4736/37.1-4-1, darbus veic AS "Gaso"
par pasūtītāja līdzekļiem pēc AS "Gaso" apstiprinātā cenrāža



ĒKU UN BŪVJU EKSPLIKĀCIJA

1	Esošā teritorija
2	Atjaunojamā ēka ar jauno apjomu

ZEMES VIENĪBA AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 0500 008 0932

Apzīmējums ģenerālplānā	Nr.1
Zemes vienības platība [m²]	1475

PĀRBŪVĒJAMĀ ĒKA AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 0500 008 0932 001

Apzīmējums ģenerālplānā	Nr.2
Apbūves laukums [m²]	541.4
Kopējā platība [m²]	2657.0
Ēkas būvtilpums [m³]	8754
Ēkas lietošanas veids	1122
Virszemes stāvu skaits	5
Pazemes stāvu skaits	1
Ugunsnoturības pakāpe	U2a
Lietošanas veids pēc ugunsdrošības prasībām	I
Ēkas grupa	II grupa

SEGUMU TIPI

	proj. betona ēkas apmale 73.9m²	1. Betons C20/25, h=10cm, armējuma siets Ø6, 100x100mm 2. Dolomīta šķembu maisījums fr. 0-40, h=10cm 3. Smiltis fr.0-4, h=10cm 4. Esošā grunts vai uzbēruma grunts
	apzaļumotās platības 42.5m²	1. Augu zeme, h=15cm, apsēta ar zāliena sēklām 2. Esošā minerāla grunts vai uzbēruma grunts

PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI

- Ieeja ēkā
- Demontējama esoša betona apmale - 1.3m², gaismas akas - 11 gb.
- Esošo elektroapgādes objektu aizsargjoslas
- Elektrības spēka kabeļu aizsargāšana to ievietojot dalītā aizsargcaurulē DN110mm, 750N
- Projektējama betona C20/25 apmale 650mm plata - 73.9m²

TOPOGRĀFISKIE APZĪMĒJUMI

- Esošais apgaismojuma tīkls
- Esošā pazemes zemsprieguma elektrolīnija
- Kadastra līnija
- Uzmērīšanas līnija
- Esošā sadzīves kanalizācija
- Esošais ūdensvads
- Esošie TET tīkli
- Esošā sakaru gaisvadu tīkli
- Esošā siltumtrase
- Esošie GASO tīkli
- Esošie BITE tīkli
- Esošā lietus kanalizācija
- Esošie apgaismes tīkli
- Esošie vidsprieguma elektrokabeļi

PIEZĪMES:
1. LKS92 TM koordinātu sistēma.
2. Latvijas normālo augstumu sistēmā 2000,5 (LAS-2000,5).
3. Mēroga koeficients 0,999905
4. Uzmērīšana veikta 2026.gada 30.aprīlī
5. Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti:
   GPS bāzes stacijas sistēmas LATPOS,
   mērījumi veikti reālā laikā
6. Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši
   Ministru kabineta noteikumu Nr.281 1.pielikumam
7. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes
   uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un
   var nesakrist ar situāciju plānā.
8. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši
   pašvaldības teritorijas plānojumam
9. Kadastra informācija saņemta 30.04.2026.
   4492460.edoc
10. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsekotas dabā
un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās
11. Objekta platība 0.14ha

Pasūtījuma identifikācijas numurs: 60/2026

SIA "DAUGAVPILS MĒRNIEKS" reģ. Nr. 41503065832 Ģimnāzijas iela 11, Daugavpils, LV-5401 tālr.: (+371) 26101995 daugavpilsmernieks@inbox.lv LV27PARX0013830250001 AS „Citadele banka", PARXLV22		Objekts: Stāvā iela 22, Daugavpils	
		Pasūtītājs: Inga Maļinovska	
sertificēts ģeodēzists Mihails Maksimčuks tālr.:(+371) 27700666 sertifikāta numurs AC0195 (derīgs no 27.08.2017. līdz 26.08.2027.)	Paraksts: Datums:	Rasējums: Topogrāfiskais plāns	Lapas 1 Lapa 1
		Mērogs 1:500	

PIEZĪMES
1. Projekts izstrādāts saskaņā ar projektēšanas uzdevumu, izejas materiāliem projektēšanai un atbilst pastāvošajiem LBN;
2. Augstumu atzīmes Latvijas normālo augstumu sistēmā (LAS-2000,5), koordinātas LKS 92 koordinātu sistēmā;
3.Rakšanas darbus esošo komunikāciju tuvumā veikt ar organizāciju atļauju, kuru uzraudzībā atrodas šīs komunikācijas;
4. Segumu un zālāju atjaunošana pēc komunikāciju izbūves ārpus objekta labiekārtošanas robežām izpildāma esošajās augstumu atzīmēs;
5. Pēc inženiertīklu izbūves ārpus būvprojekta teritorijas paredzēts atjaunot esošos segumus;
6. Pēc būvdarbu pabeigšanas jāparedz esošo stādījumu un labiekārtojuma atjaunošana un sakārtošana.
7. Pirms zemes darbiem veikt kontrolmērījumus dabā;
8. Materiāla daudzumu precizēt būvniecības laikā.

Būvprojekta izstrādātājs: BRK "BRK PROJEKTI" SIA Būvkomersanta reģ. Nr. 14439 reģ. Nr. 45403050593 Kastaņu iela 4, Jēkabpils, t.29455679				Būvobjekta nosaukums un adrese: "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Stāvā ielā 22, Daugavpilī energoefektivitātes paaugstināšana", Stāvā iela 22, Daugavpils, LV-5422	
				Rasējuma lapa: ĢENERĀLPLĀNS	
				Pasūtījuma Nr.	Arh. reģ. Nr. 29/2026/BRK
					Rasējuma marka un Nr. GP-1
GP d.v.	INETA BUKA		24.04.2026	Mērogs:	1:500
Izstrādāja	INGA MAĻINOVSKA		24.04.2026	Datne:	O:\260320_Daugavpils_Stāvā 22\Paskaidrojuma raksts\GP\GP.dwg